СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 387

LXI **сессия** IV **созыва**

«24» января 2023 года г. Темрюк

Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва XLI сессии от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы», LIII сессии от 23 августа 2022 года № 337 «О внесении изменений в решение XLI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы», Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы за 2022 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района обеспечить официальное опубликование настоящего решения в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», официально разместить на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же разместить на официальном сайте администрации Темрюкского

городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы за 2022 год» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Румянцеву А.В. и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель Герман В.С.).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района О.С. Гусева
«24» января 2023 года

ИНН 2352037980 * ОГРН 1052329075711 * Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ *

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению LXI сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района IV созыва
от 24.01.2023 года № 387

ОТЧЕТ
о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы за 2022 год

В программу приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы было включено имущество казны, в том числе непроизводственного назначения и проектируемого жилого назначения:

1) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 899,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 23:30:1201004:447, общей площадью 193,2 м^2, степень готовности - 42%;
- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:425, общей площадью 1007,0 м^2, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

2) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 7 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 899,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 23:30:1201004:445, общей площадью 193,2 м^2, степень готовности - 42%;
- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:429, общей площадью 1007,0 м^2, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

3) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 9 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 899,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 23:30:1201004:446, общей площадью 193,2 м^2, степень готовности - 42%;
- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:426, общей площадью 1007,0 м^2, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

4) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 649,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 23:30:1201004:448, общей площадью 102,2 м^2, степень готовности - 27%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:427, общей площадью 1007,0 м^2, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

5) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Кандаурская, 12 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 901,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 23:30:1201004:450, общей площадью 193,2 м^2, степень готовности - 42%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:428, общей площадью 1012,0 м^2, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

6) нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкского городское поселение, г. Темрюк, ул. Щорса, 2 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 1240,0 тыс. рублей), в том числе:

- гараж на 3 бокса, кадастровый номер 23:30:1106034:15, общей площадью 63,5 м^2;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1106034:25, общей площадью 93,0 м^2, виды разрешенного использования: бытовое обслуживание.

Всего в программу приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы, по состоянию на 31 декабря отчетного года, было включено 6 объектов недвижимого имущества. Плановые поступления в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района от приватизации в 2022 году составили 5487,0 тыс. рублей.

В 2022 году администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района приватизировала на аукционе следующее имущество:

1) нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкского городское поселение, г. Темрюк, ул. Щорса, 2, начальная цена продажи имущества: 1 240 000 (один миллион двести сорок тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) рублей, дата аукциона: 13 октября 2022 года, сумма цены продажи: 1 240 000 (один миллион двести сорок тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка – 492 000 (четыреста девяносто две тысячи) рублей (НДС не облагается).

Всего в 2022 году приватизирован на аукционе 1 объект муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района А.В. Румянцева